

OSAKEKAUPPAKIRJA

koskien

ESKO SYSTEMS OY:N

osakekanta

[pvm.]

SISÄLLYSLUETTELO

| | |
|---|-----------|
| LIITTEET | 3 |
| 1 OSAPUOLET | 4 |
| 1.1 MYYJÄT | 4 |
| 1.2 OSTAJA | 4 |
| 2 MÄÄRITELMÄT | 5 |
| 3 KAUPAN KOHDE | 8 |
| 4 KAUPPAHINTA JA SEN MAKSAMINEN | 8 |
| 4.1 KAUPPAHINTA JA SEN JAKAANTUMINEN | 8 |
| 4.2 Ulosvuoto | 8 |
| 5 PÄÄOMALAINASAATAVA | 9 |
| 5.1 PÄÄOMALAINASAATAVAN KAUPPAHINTA JA SEN JAKAANTUMINEN | 9 |
| 6 KAUPAN TOTEUTTAMINEN | 9 |
| 6.1 OMISTUS- JA HALLINTAOIKEUDEN SIIRTYMINEN | 9 |
| 7 TÄYTÄNTÖÖNPANO | 10 |
| 7.1 TÄYTÄNTÖÖNPANO | 10 |
| 7.2 TÄYTÄNTÖÖNPANOON MENNESSÄ SUORITETTAVAT TOIMENPITEET | 10 |
| 7.3 TÄYTÄNTÖÖNPANON YHTEYDESSÄ SUORITETTAVAT TOIMENPITEET | 11 |
| 8 MYYJIEN VAKUUTUKSET | 12 |
| 9 MYYJIEN KORVAUSVELVOLLISUUS | 12 |
| 9.1 KORVAUSVELVOLLISUUDEN YLEISET PERIAATTEET | 12 |
| 9.2 W&I-VAKUUTUS | 13 |
| 9.3 MYYJIEN KORVAUSVELVOLLISUUDEN ERITYISET RAJOITUKSET | 14 |
| 10 OSTAJAN SUORITAMA DUE DILIGENCE TARKASTUS JA VAKUUTUKSET..... | 15 |
| 10.1 DUE DILIGENCE -TARKASTUS | 15 |
| 10.2 OSTAJAN VAKUUTUKSET JA KORVAUSVASTUU | 15 |
| 11 KILPAILU- JA REKRYTOINTIKIELTO | 15 |
| 11.1 KILPAILUKIELTO | 15 |
| 11.2 REKRYTOINTI- JA HOUKUTTELUKIELTO | 15 |
| 11.3 SOPIMUSSAKKO | 16 |
| 12 SALASSAPITO JA TIEDOTTAMINEN..... | 16 |
| 13 HALLITUKSEN JÄSENTEN EROILMOITUKSET | 16 |
| 14 VARAINSIIRTOVERO..... | 16 |
| 15 MUUTOKSET..... | 16 |
| 16 TIEDONANNOT | 17 |
| 17 KULUT | 17 |
| 18 KAUPPAKIRJAN OSITTAINEN PÄTEMÄTTÖMYYS TAI MITÄTTÖMYYS..... | 17 |
| 19 SOVELLETTAVA LAKI JA RIIDANRATKAISU | 17 |
| 20 SOPIMUSKAPPALEET JA ALLEKIRJOITUKSET | 17 |

LIITTEET

| | |
|-----------------|--|
| Liite 2 | Lainasopimukset pääomalainoista |
| Liite 3.2 | Yhtiön omistusrakenne ja Myyjien pankkitilinumerot |
| Liite 3.5 | W&I-vakuutuksen vakuutusehdot |
| Liite 7.2.1 (a) | Palvelusopimus |
| Liite 7.2.1 (b) | Palveluhyvityssopimus |
| Liite 8.1 | Myyjän Vakuutukset |
| Liite 10.1 | Due Diligence -materiaali (sis. Q&A) |
| Liite 13 | Hallituksen jäsenten eroilmoitukset |

Tämä osakekauppakirja liitteineen ("**Kauppakirja**") on solmittu seuraavien osapuolten välillä [pvm.]:

1 OSAPUOLET

1.1 Myyjät

- (a) Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialue (y-tunnus 3221326–2)
Kirjaamo, PL 10, 90029 POHDE
- (b) Lapin hyvinvointialue (y-tunnus 3221332–6)
PL 8056, 96101 Rovaniemi
- (c) 2M IT Oy (y-tunnus 2859795–3)
Joukahaisenkatu 3–5 B, 20520 Turku
- (d) Keskipohjanmaan hyvinvointialue (y-tunnus 0216462–3)
Mariankatu 16–20, 67200 Kokkola
- (e) Kainuun hyvinvointialue (y-tunnus 2496986–0)
PL 400, 87070 Kainuu
- (f) LapIT Oy (y-tunnus 1637268–5)
Rantavitikantie 33, 96300 Rovaniemi
- (g) Istekki Oy (y-tunnus 2292633–0)
Viestikatu 7A, 70600 Kuopio
- (h) Etelä-Pohjanmaan hyvinvointialue (y-tunnus 0243096–0)
Hanneksenrinne 7, 60220 Seinäjoki

(a) – (h) jäljempänä yhdessä "**Myyjät**" ja kukin erikseen "**Myyjä**".

1.2 Ostaja

[Nimi] (y-tunnus: _____, jäljempänä "**Ostaja**")
Osoite: _____

Edellä kohdissa 1.1 ja 1.2 mainitut osapuolet jäljempänä yhdessä "**Osapuolet**" ja erikseen "**Osapuoli**".

MÄÄRITELMÄT

Tässä Kauppakirjassa seuraavilla termeillä on seuraavat merkitykset siten, että yksikössä käytetyllä määritelmällä on vastaava merkitys monikossa, ja päinvastoin:

Due Diligence -materiaali

Due Diligence -tarkastuksessa Ostajalle ja sen käyttämille asiantuntijoille annettu liitteeseen 10.1 listattu kirjallinen aineisto, Q&A-vastaukset, sekä muut Ostajalle joko kirjallisesti tai johdon haastattelun yhteydessä annetut tiedot.

Due Diligence -tarkastus

Ostajan yhdessä sen käyttämien asiantuntijoiden kanssa ennen tämän Kauppakirjan allekirjoittamista tekemä Yhtiötä koskeva taloudellinen, verotuksellinen ja juridinen Due Diligence -tarkastus, mukaan lukien Ostajan suorittama Due Diligence -tarkastus hankintamenettelyyn liittyvän kilpailutuksen yhteydessä sekä aiesopimuksen jälkeen suoritettu tarkentava, sensitiivisiä tietoja koskeva Due Diligence -tarkastus.

Johdon Tieto

Yhtiön toimitusjohtajan tai kunkin Yhtiön hallituksen jäsenen tosiasiallinen tietoisuus asiasta tai vallitsevasta tilanteesta Kauppakirjan allekirjoitushetkellä.

Kirjanpitoperiaatteet

Tarkoittaa Suomessa yleisesti hyväksytyt kirjapitoperiaatteita, jotka ovat kirjanpitolaian ja kirjapitoasetuksen mukaisia, ja joita Yhtiö on jatkuvuuden periaatteen mukaisesti noudattanut.

Kaupantekopäivä

Tämän Kauppakirjan allekirjoituspäivä.

Myyjien Vakuutukset

tarkoittaa Myyjien Ostajalle Kauppakirjan liitteessä 0 antamia vakuutuksia.

Osakkeet

Yhtiön ulkona oleva osakekanta, yhteensä 5.207 Yhtiön osaketta (osakkeet 1–5207).

Palvelusopimukset

Kauppakirjan liitteenä 7.2.1 olevat Yhtiön ja [kunkin Myyjän/Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialueen] välillä solmittavat palvelusopimukset, jotka allekirjoitetaan tämän Kauppakirjan allekirjoitusten yhteydessä.

Pääomalainasaatava

Tarkoittaa Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialueen Yhtiölle myöntämiä pääomainoja yhteismäärältään [määrä] euroa, jotka perustuvat liitteen 2 mukaisiin lainasopimuksiin.

Tavanomainen Liiketoiminta

Yhtiön tavanomainen tapa hoitaa liiketoimintaansa Lisäkauppahintajakson päättymiseen

asti noudattamiensa periaatteiden sekä hyvän ja huolellisen liiketoimintatavan mukaisesti.

Tiedonantojen Päivitys

tarkoittaa Myyjien Vakuutusten tarkastamista, jonka Täytäntöönpanossa suorittavat Johdon Tiedon määritelmässä tarkoitetut henkilöt välittömästi ennen Täytäntöönpanoa, jotta voidaan tunnistaa kaikki tämän Kauppakirjan allekirjoittamisen jälkeen ilmenneet tosiseikat tai olosuhteet, jotka muodostavat Täytäntöönpanohetkellä annettujen Myyjien Vakuutusten rikkomisen.

Tilinpäätös

Yhtiön tilintarkastettu tilinpäätös [31.12.2024 / 31.12.2025] päättyneeltä tilikaudelta.

Ulosvuoto

Tarkoittaa Locked Box -taseajankohdan (pvm.) jälkeen Täytäntöönpanopäivään (kyseinen päivä mukaan lukien) mennessä maksumaa, päättämää, suorittamaa, sopimaa, hyväksymää tai myöntämää:

(a) transaktiobonuksia tai vastaavia kannustimia tai bonuksia, jotka maksetaan Myyjälle, sen lähipiirille, Yhtiön hallituksen jäsenille, toimitusjohtajalle, työntekijälle, konsultille tai neuvonantajalle Osakekaupan (tai sen osan) johdosta tai siihen liittyen;

(b) varojenjakoja, muuta maksua tai muuta varojen, varallisuuden tai omaisuuden siirtoa, luovuttamista, lainaamista, panttaamista tai suoritusta tai voitonjakoa missä tahansa muodossa Myyjälle tai tämän lähipiirille tai näiden hyväksi (sisältäen, mutta rajoittumatta, osingonmaksut, osakepääoman tai sijoitetun vapaan pääoman palautukset, arvopaperien tai instrumenttien lunastukset ja takaisinostot ja muut varojen palautukset);

(c) Yhtiön saatavan, osakemerkinnän tai muun velan, velvoitteen tai velkasitoumuksen anteeksiantamista, velkavastuun siirtoa tai velkavastuusta vapauttamista, jonka Myyjä tai tämän lähipiirin jäsen olisi muuten velvollinen suorittamaan Yhtiölle;

(d) Myyjän tai tämän lähipiirin puolesta tai hyväksi velan tai muun velvoitteen takaisinmaksamista tai vastattavaksi ottamista Yhtiön toimesta, tai vakuuden antamista Yhtiön toimesta Myyjän tai tämän lähipiirin velasta tai velvoitteesta;

(e) W&I-vakuutuksesta aiheutuvat vakuutus- ja välityspalkkiot sekä muut kulut;

| | |
|---------------------------|---|
| | (f) Osakekauppaan liittyviä kustannuksia siltä osin kuin niitä ei ole Kauppakirjassa todettu Yhtiön maksettavaksi; ja |
| | (g) sopimusta, suostumusta tai muuta järjestelyä minkä tahansa yllä mainitun kohdan (a)-(f) toteuttamiseksi. |
| | Ulosvuo to ei kuitenkaan sisällä Sallittua Ulosvuo toa, mutta sisältää kussakin tapauksessa Ulosvuodon seurauksena Yhtiön suoritettavaksi määrätyn Veron. |
| Vaatus | tarkoittaa Ostajan vaatimusta, joka perustuu Myyjän Vakuutusten rikkomiseen |
| Vahinko | Yhtiölle tai Ostajalle aiheutunutta välitöntä vahinkoa, menetystä, arvonalennusta, vastuuta, kulua tai kustannusta sekä kohtuudella ennakoitavaa välillistä vahinkoa menetystä, arvonalennusta, vastuuta, kulua ja kustannusta (mukaan lukien neuvonantajien palkkiot, oikeudenkäyntikulut ja asian selvittämisestä aiheutuneet kustannukset); |
| Verot | Tulovero, arvonlisävero ja muut verot, ennakonpidätykset, veronluonteiset maksut sekä julkisoikeudelliset maksut (mukaan lukien sosiaaliturva-, eläke- ja työkyvyttömyyseläkemaksut sekä muut työnantajamaksut). Selvyyden vuoksi, "Verot" määritelmä kattaa Yhtiölle määrättyjen verojen lisäksi myös sellaiset verot ja muut veronluonteiset maksut, jotka Yhtiöllä on velvollisuus periä tai pidättää maksamistaan suorituksista, samoin kuin myös veroille ja kaikille muille maksuille määrättävät viivästysseuraamukset sekä veronkorotukset. |
| W&I-vakuutus | On määritelty kohdassa 3.5. |
| W&I-vakuuttaja | [täytetään myöhemmin, kun vakuuttaja on vahvistettu.] |
| Yhtiö | Esko Systems Oy, y-tunnus 3104530-8. |

3 KAUPAN KOHDE

- 3.1 Kaupan kohteena on 5.207 (viisituhattakaksisataaseitsemän) Esko Systems Oy:n (y-tunnus 3104530–8, jäljempänä ”Yhtiö”) osaketta (osakkeet 1–5207), jotka edustavat koko Yhtiön osakantaa (**”Osakkeet”**).
- 3.2 Osakkeet jakaantuvat Myyjien kesken liitteestä 3.2 ilmenevällä tavalla.
- 3.3 Lisäksi Kaupan kohteena on Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialueen Yhtiölle [pvm.] myöntämät pääomallinat, yhteismäärältään [määrä] euroa. Pääomallina siirtyy Ostajalle vapana panttioikeuksista, siirto rajoituksista ja kuittausoikeuksista, eikä Myyjillä tai kolmansilla ole siihen kohdistuvia oikeuksia.
- 3.4 Osapuolten tarkoituksena on tällä Kaupakirjalla sopia niistä ehdoista, joilla Myyjät myyvät ja siirtävät, ja Ostaja hankkii ja vastaanottaa Osakkeet (**”Osakekauppa”**) sekä ehdoista, joilla Ostaja hankkii Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialueelta pääomallinasaatavan, yhteismäärältään [määrä] euroa.
- 3.5 Selvyyden vuoksi Osapuolet toteavat, että tehokkaan myyntiprosessin saavuttamiseksi ja Myyjien Vakuutusten (kuten jäljempänä määritelty) kattavuuden varmistamiseksi Ostaja on hankkinut omalla kustannuksellaan yrityskauppavakuutuksen ilman mahdollisuutta takautumisvaatimukseen Myyjä kohtaan, paitsi mikäli Myyjät syyllistyvät petokseen (**”W&I-vakuutus”**). Nämä vakuutusehdot ilmenevät liitteestä 3.5.

4 KAUPPAHINTA JA SEN MAKSAMINEN

4.1 Kauppahinta ja sen jakaantuminen

- 4.1.1 Osakkeista maksettava kauppahinta on [määrä] euroa (**”Kauppahinta”**).
- 4.1.2 Ostaja suorittaa Kauppahinnan tämän Kaupakirjan kohdan 7.1 mukaisena Täytäntöönpanopäivänä Myyjille liitteestä 3 ilmenevän Myyjien osakeomistusten mukaisessa suhteessa ja liitteessä ilmoitetuille pankkitileille.

4.2 Ulosvuoto

- 4.2.1 Myyjien tulee huolehtia, että ne tai niiden lähipiiri tai edustajat eivät esitä, tee tai tue päätöstä tai toimea, joka voi johtaa Ulosvuotoon, vaan äänestävät tällaisia päätöksiä ja toimia vastaan.
- 4.2.2 Tämän Kaupakirjan allekirjoituksin kukin Myyjä vahvistaa Ostajalle, ettei kyseisen Myyjän tiedossa ole Ulosvuotoa, eikä kukaan Myyjistä ole ilmoittanut Ulosvuodosta ennen tämän Kaupakirjan allekirjoittamista.
- 4.2.3 Jos Ostaja tulee tietoiseksi Ulosvuodosta, Ostajalla on oikeus vaatia Myyjiltä Ulosvuodon palauttamista kuuden (6) kuukauden kuluessa Täytäntöönpanopäivästä (**”Ulosvuotovaatimus”**). Kyseisen vaatimuksen vastaanotettuaan Myyjien on palautettava Yhtiölle kyseinen Ulosvuoto kokonaisuudessaan euroa eurosta -periaatetta noudattaen kymmenen (10) arkipäivän kuluessa Ulosvuotovaatimuksen vastaanottamisesta.
- 4.2.4 Myyjät vastaavat Ulosvuodosta heille Liitteen 3 mukaisesti kohdistetun Kauppahinnan osan suhteessa, pois lukien siltä osin kuin on kyse tietyille Myyjälle tai tietyille Myyjille tai niiden lähipiirille suoritetusta tai suoritettavasta Ulosvuodosta, jolloin ainoastaan asianomainen Myyjä tai asianomaiset Myyjät vastaavat kyseiseltä osin Ulosvuodon palauttamisesta Yhtiölle. Kunkin Myyjän Ulosvuotoon perustuva kokonaisvastuu voi olla enintään Myyjän tosiasiallisesti saaman Kauppahinnan osuuden suuruinen.
- 4.2.5 Jos Myyjä (tai Myyjät yhdessä) riitauttaa Ulosvuotovaatimuksen ja Ostaja ja Myyjä(t) eivät pääse Ulosvuotovaatimuksen perusteesta sekä määrästä sopuun 10 arkipäivän kuluessa

Ulosvuotovaatimuksen päivästä, niin kyseinen erimielisyys ratkaistaan kumman tahansa osapuolen pyynnöstä Osapuolten yhdessä nimeämän hyvämaineisen ja riippumattoman Keskuskauppakamarin hyväksymän tilintarkastusyhteisön ("**Riippumaton Tilintarkastaja**") toimesta. Ostaja ja Myyjä ovat yhdessä velvollisia ilmoittamaan Riippumattomalle Tilintarkastajalle, että tämän tulee (a) toimia asiassa asiantuntijana, eikä välimiehenä, (b) pyrkiä määrittelemään Myyjän ja Ostajan erimielisyyden Ulosvuodon määrästä Ulosvuotovaatimuksessa ja Myyjän vastineessa esitettyjen tietojen sekä Osapuolten toimittamien materiaalien perusteella, (c) tehdä ratkaisunsa tämän Kauppakirjan ehtojen mukaisesti ja (d) toimittaa kirjallisen ratkaisunsa perusteluineen Ostajalle ja Myyjälle 30 arkipäivän kuluttua siitä, kun pyyntö erimielisyyden ratkaisemisesta on toimitettu hänelle. Riippumattoman Tilintarkastajan tulee ratkoa vain riittaisat Ulosvuotoon liittyvät seikat eikä ottaa kantaa seikkoihin tai määriin, joita ei ole riitautettu ja olla määrittämättä (b)-kohdan mukaisen määrityksen yhteydessä millekään erälle suurinta kumman tahansa osapuolen kyseiselle erälle määrittämää arvoa suurempaa arvoa eikä pienintä kumman tahansa osapuolen kyseiselle erälle määrittämää arvoa pienempää arvoa.

- 4.2.6 Ostaja ja Myyjät ovat velvollisia toimittamaan Riippumattomalle Tilintarkastajalle Ostajan, Myyjän tai Riippumattoman Tilintarkastajan kohtuudella tarpeelliseksi katsomat tiedot ja asiakirjat erimielisyyden ratkaisemista varten. Kaikesta kirjallisesta kirjeenvaihdosta Ostajan, Myyjän ja Riippumattoman Tilintarkastajan välillä on samanaikaisesti toimitettava kopio tiedoksi riidan toiselle osapuolelle. Riippumattoman Tilintarkastajan päätös on ilmeisiä virheitä lukuun ottamatta lopullinen ja Ostajaa ja Myyjä sitova. Riippumattoman Tilintarkastajan palkkioista ja kuluista vastaavat Myyjä(t) ja Ostaja niiden määrien suhteessa, joilla Myyjien ja Ostajan ehdotukset Ulosvuodosta eroavat Riippumattoman Tilintarkastajan lopullisesti määrittämästä Ulosvuodon määrästä.
- 4.2.7 Ostajan ainoa oikeussuojakeino Ulosvuodon osalta on esitetty tässä kohdassa 4.2. Ostajalla ei ole oikeutta purkaa tätä Kauppakirjaa tai pitää sitä päättyneenä Ulosvuodon vuoksi, ja Ostaja luopuu täten kaikista oikeuksistaan purkaa Kauppakirja Ulosvuodon vuoksi (riippumatta siitä, miten tällainen purkuoikeus on syntynyt tai voidaan katsoa syntyneen).

5 PÄÄOMALAINASAATAVA

5.1 Pääomalinasaatavan kauppahinta ja sen jakaantuminen

- 5.1.1 Ostaja hankkii Pääomalinasaatavan Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialueelta. Pääomalinasaatavaa koskeva kauppahinta on [määrä] euroa, ja sitä koskeva kauppahinta kohdistuu kokonaisuudessaan Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialueella. Kauppahinta maksetaan Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialueen liitteestä 3 ilmenevälle pankkitilille tämän Kauppakirjan allekirjoittamista seuraavana päivänä.
- 5.1.2 Omistusoikeus Pääomalinasaatavaan siirtyy Ostajalle edellä mainitun kauppahinnan maksua vastaan.

6 KAUPAN TOTEUTTAMINEN

6.1 Omistus- ja hallintaoikeuden siirtyminen

- 6.1.1 Osakkeiden omistus- ja hallintaoikeus siirtyvät Myyjiltä Ostajalle tässä Kauppakirjassa kuvattulla tavoin kohdassa 7.1 määriteltynä Täytäntöönpanopäivänä klo 23:59 ("**Luovutushetki**"), kun Täytäntöönpanon yhteydessä maksettava Kauppahinta ja Pääomalinasaatavan kauppahinta on suoritettu ja kun muut kohdan 7.3 mukaiset toimenpiteet on suoritettu.
- 6.1.2 Myyjät sitoutuvat olemaan vetoamatta Yhtiön yhtiöjärjestyksessä olevaan lunastuslausekkeeseen tämän Kauppakirjan mukaisen Osakekaupan osalta.

7 TÄYTÄNTÖÖNPANO

7.1 Täytäntöönpano

Edellyttäen, että jäljempänä kohdassa 7.2 yksilöidyt Ennakkoehdot ovat täyttyneet, Osapuolet sitoutuvat toteuttamaan tämän Kauppakirjan mukaisen Osakekaupan ja luovutuksen sekä kohdan 7.3 mukaiset toimenpiteet ("**Täytäntöönpano**") 14 päivän kuluessa Ennakkoehtojes päätymisestä, mutta viimeistään [pvm.] ("**Täytäntöönpanopäivä**"). Mikäli kohdassa 7.2 määritellyt Täytäntöönpanoon mennessä suoritettavat toimenpiteet ("**Ennakkoehdot**") eivät ole täyttyneet [pvm.] mennessä, Osapuolet sopivat mahdollisimman pian ja viimeistään 14 päivän kuluessa Täytäntöönpanopäivälle uuden viimeisen ajankohdan Täytäntöönpanon toteuttamiseksi. Edellä mainitusta huolimatta, elleivät Ennakkoehdot ole täyttyneet ja Osakekauppa ole toteutunut [pvm.] ("**Takarajapäivä**") mennessä eivätkä Osapuolet ole sopineet Takarajapäivän siirtämisestä, tämä Kauppakirja päättyy automaattisesti ja välittömästi ilman kummankaan Osapuolen toimia.

7.2 Täytäntöönpanoon mennessä suoritettavat toimenpiteet

7.2.1 Osapuolilla on velvollisuus toteuttaa tämän Kauppakirjan mukainen Osakekauppa edellyttäen, että seuraavat Ennakkoehdot ovat täyttyneet ja ovat edelleen täyttyneitä Täytäntöönpanopäivänä (elleivät Myyjät ja Ostaja ole yhteisesti luopuneet vaatimasta tietyin Ennakkoehdon täyttymistä):

- (a) [pvm.] allekirjoitetun aiesopimuksen ("**Aiesopimus**") kohdan 5.1 mukaisesti Osakekaupan, liitteenä 7.2.1 (a) olevan Yhtiön ja [kunkin Myyjän/Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialueen] välisen palvelusopimuksen ("**Palvelusopimus**") sekä liitteenä 7.2.1 (b) olevan Yhtiön ja Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialueen välisen palveluhyvityssopimuksen toteuttamiseksi tarvittavat Myyjien päätökset saavat lainvoiman, ja että lopullinen Palvelusopimus on laadittu ja se allekirjoitetaan Täytäntöönpanopäivänä;
- (b) Aiesopimuksen kohdan 5.2 mukaisesti mahdollinen Kuluttaja- ja kilpailuviraston hyväksyntä Osakekaupan toteuttamiseksi on saatu tai Osakekaupan katsotaan tulleen hyväksytyksi laissa asetettujen määräaikaisten täyttymisen myötä sekä mahdollisesti muut Osakekaupan ja Palvelusopimuksen toteuttamiseksi edellytetyt viranomaisten luvat ja suostumukset on saatu;
- (c) Aiesopimuksen kohtien 5.3, 5.5 ja 5.7 mukaiset ennakkoehdot kaupan toteuttamiselle ovat täyttyneet; ja
- (d) Tämän Kauppakirjan mukaiset Ostajan vakuutukset ja Myyjien Vakuutukset ovat paikkansapitäviä, eikä Ostaja tai Myyjät ole rikkoneet tämän Kauppakirjan ehtoja.

7.2.2 Ostaja vastaa kohdan 7.2.1(b) mukaiseen Ennakkoehdoton mahdollisesti tarvittavan kilpailuviranomaisilmoituksen valmistelusta ja tekemisestä. Ostajan on jätettävä ilmoitus Kilpailu- ja kuluttajavirastolle niin pian kuin kohtuudella voidaan odottaa edellyttäen, että se on vastaanottanut asiaankuuluvat tiedot Myyjiltä ja Yhtiöltä.

7.2.3 Myyjien on annettava ja huolehdittava siitä, että Yhtiö antaa (i) Ostajalle kohtuullista apua (mukaan lukien tarvittavien tietojen toimittaminen ja tarvittaessa ilmoitusluonnoksen tarkastaminen ja kommentointi) Kilpailu- ja kuluttajaviraston hyväksynnän saamiseksi ja (ii) Ostajalle tai Ostajan pyynnöstä Kilpailu- ja kuluttajavirastolle kaikki pyydyt lisätiedot auttaakseen Ostajaa varmistamaan, että edellä mainitussa kohdassa 7.2.1(b) esitetty Ennakkoehto täyttyy niin pian kuin se on kohtuudella mahdollista. Osapuolet sitoutuvat huolehtimaan soveltuvan lainsäädännön noudattamisesta tämän kohdan mukaisen tietojenvaihdon yhteydessä.

- 7.2.4 Mikäli Kilpailu- ja kuluttajavirasto edellyttää jotakin ehtoa, sitoumusta, velvoitetta, vaatimusta tai muuta toimenpidettä Osakekaupan hyväksymiseksi ja siten kohdan 7.2.1(b) mukaisen Ennakkoehdon täyttämiseksi, Ostaja tai sen kanssa samaan konserniin kuuluvat yhteisöt eivät ole velvollisia ryhtymään tai tarjoamaan mitään toimia, ehtoa, sitoumusta, velvoitetta, vaatimusta tai muuta toimenpidettä, joka liittyy Ostajaan tai mihinkään Ostajan lähipiiriin ja jolla olisi olennaista haitallista vaikutusta niiden toimintaan. Selvyyden vuoksi todetaan, että edellä tässä kohdassa esitetty oikeus olla ryhtymättä tai sitoutumatta toimenpiteisiin, sitoumuksiin, velvoitteisiin tai vaatimuksiin sisältää myös (i) käyttäytymiseen liittyvät sitoumukset kuten Ostajan konsernin liiketoimintojen tai omaisuuden viivästynyt integrointi ja (ii) minkä tahansa Ostajan tai Ostajan lähipiiryhtiön liiketoiminnan tai omaisuuden osan, myynnit ja muut divestoinnit. Mikäli Kilpailu- ja kuluttajavirasto edellyttää jotain tässä kohdassa esitettyä ehtoa, sitoumusta, velvoitetta vaatimusta tai muuta toimenpidettä Osakekaupan hyväksymiseksi ja siten kohdan 7.2.1(b) mukaisen Ennakkoehdon täyttämiseksi, Ostajalla on oikeus vetäytyä Osakekaupasta ilmoittamalla tästä kirjallisesti Myyjille seitsemän (7) päivän kuluessa Kilpailu- ja kuluttajaviranomaisen antamasta päätöksestä.
- 7.2.5 Muilta osin Osapuolet sitoutuvat myötävaikuttamaan siihen, että yllä kohdassa 7.2.1 mainitut Ennakkoehdot täyttyvät mahdollisimman pian tämän Kauppakirjan allekirjoittamisen jälkeen ja säilyvät täyttyneinä Täytäntöönpanopäivään saakka.
- 7.2.6 Osapuolen tulee ilmoittaa Kaupantekopäivän ja Täytäntöönpanopäivän välisenä aikana niin pian kuin se on kohtuudella mahdollista toiselle Osapuolelle Ennakkoehtojen täyttymisestä, täyttymättä jättämisestä (mukaan lukien Myyjän vakuutuksen tai Ostajien Vakuutuksen rikkomuksesta) tai niistä luopumisesta.

7.3 Täytäntöönpanon yhteydessä suoritettavat toimenpiteet

- 7.3.1 Täytäntöönpanon yhteydessä Osapuolet toteuttavat seuraavat toimenpiteet, joiden katsotaan tapahtuvan samalla kertaa eikä minkään toimenpiteen katsota tapahtuvan ennen kuin kaikki toimenpiteet on suoritettu:
- (a) Osapuolet toteavat kohdassa 7.2.1 kuvattujen Ennakkoehtojen täyttyneen (siltä osin, kuin kunkin Ennakkoehdon täyttymistä koskevasta vaatimuksesta ei ole luovuttu kohdan 7.2.1 mukaisesti);
 - (b) Ostaja maksaa Myyjille Kauppahinnan tämän Kauppakirjan kohdan 4.1 mukaisesti;
 - (c) Ostaja hankkii Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialueen pääomalinasaatavan korkoineen ja maksaa sitä koskevan kauppahinnan tämän Kauppakirjan kohdan 5 mukaisesti;
 - (d) Myyjät siirtävät ja luovuttavat Ostajalle ja Ostaja vastaanottaa ja ottaa vastattavakseen Osakkeet;
 - (e) Myyjä ja [kukin Myyjä/Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialue] allekirjoittavat liitteiden 7.2.1 (a) ja 7.2.1 (b) [mukaisen Palvelusopimuksen/mukaiset Palvelusopimukset] ja Palveluhyvityssopimuksen;
 - (f) Myyjät toimittavat Ostajalle liitteen 13 mukaiset Yhtiön hallituksen jäsenten allekirjoittamat eroilmoitukset, jotka tulevat voimaan Täytäntöönpanopäivää seuraavana päivänä;
 - (g) Ostaja toimittaa Myyjille riittävän selvityksen W&I-vakuutuksen voimassaolon varmistamiseksi tarvittavien toimenpiteiden toteuttamisesta, mukaan lukien vakuutusmaksun maksaminen Täytäntöönpanon yhteydessä, sekä toimittaa W&I-vakuuttajalle (W&I-vakuuttajan hyväksymässä muodossa olevan) ilmoituksen, ettei Ostajalla ole vaatimuksia Yhtiötä kohtaan.

- (h) Myyjät toimittavat ostajalle kirjalliset tulokset Tiedonantojen Päivityksestä.
- (i) Osapuolet suorittavat mahdolliset muut Täytäntöönpanon edellyttämät toimenpiteet ja luovuttavat toisilleen mahdolliset muut sellaiset asiakirjat, jotka osoittavat tämän Kauppakirjan mukaisen Osakekaupan edellytysten tulleen täytetyiksi; ja
- (j) Osapuolet allekirjoittavat täytäntöönpanopöytäkirjan, jolla vahvistetaan Osakekaupan Täytäntöönpano ja tässä kohdassa 7.3.1 tehdyt toimenpiteet ja johon liitetään Täytäntöönpanon yhteydessä tehtävät ja luovutettavat asiakirjat sekä muut mahdolliset asiakirjat.

7.3.2 Kun kaikki kohdan 7.3.1 mukaiset toimenpiteet on suoritettu, tämän Kauppakirjan mukainen Osakekauppa ja luovutus katsotaan täytäntöön pannuksi ja toteutuneeksi kohdan 6 mukaisesti Luovutushetkellä.

8 MYYJIEN VAKUUTUKSET

Myyjät antavat Ostajalle liitteessä 0 mainitut vakuutukset ("**Myyjien Vakuutukset**") kaupan kohteena olevasta Yhtiöstä. Kaikki seuraavat Myyjien Vakuutukset annetaan Johdon Tiedon mukaisina siten, että annetut tiedot vastaavat Yhtiön toimitusjohtajan ja hallituksen parasta tietoisuutta asiasta tai vallitsevasta tilanteesta tämän Kauppakirjan allekirjoitushetkellä sekä Täytäntöönpanossa kuitenkin siten, että Myyjien Vakuutukset, jotka on nimenomaisesti annettu tietyn päivämäärän mukaisina, vastaavat Yhtiön toimitusjohtajan ja hallituksen parasta tietoisuutta asiasta tai vallitsevasta tilanteesta ainoastaan kyseisen päivämäärän mukaisina. Myyjien Vakuutuksia rajoittavat aina:

- (a) Tämän Kauppakirjan määräykset; ja
- (b) kaikki se, mikä käy ilmi Due Diligence -materiaalista tai Tiedonantojen Päivityksestä.

8.1 Ostaja hyväksyy, että Myyjät eivät ole tehneet eikä Ostaja ole luottanut mihinkään vakuutukseen (ilmaistuun tai oletettuun) muutoin kuin tässä kohdassa 8 määriteltyihin Myyjien takuisiin, eikä minkään Myyjien ja/tai edustajiensa tai neuvonantajien toiminta tai laiminlyönti voida tulkita implisiittisiksi vakuutuksiksi tai takuiksi.

8.2 Ostaja on hankkinut W&I-vakuutuksen, jonka vuoksi Osapuolet sopivat, että Myyjät eivät ole vastuussa mistään Myyjien Vakuutuksista johtuvista tai niihin liittyvistä vastuista, paitsi kuten nimenomaisesti on määritelty kohdassa 9 (MYYJIEN KORVAUSVELVOLLISUUS).

9 MYYJIEN KORVAUSVELVOLLISUUS

9.1 Korvausvelvollisuuden yleiset periaatteet

Mikäli Myyjät rikkovat tätä Kauppakirjaa, mukaan lukien Myyjien Vakuutusten tai muiden Myyjien tämän Sopimuksen mukaisten sitoumusten rikkominen, Myyjät korvaavat kohtien 9.2 (W&I-vakuutus) ja 9.3 (Myyjien korvausvelvollisuuden erityiset rajoitukset) mukaisesti Ostajalle kaikki Vahingot, jotka Ostaja on tosiasiallisesti kärsinyt välittömänä seurauksena tällaisesta rikkomuksesta. Kaikki Vahingot, joihin Ostajalla tai Yhtiöllä on oikeus saada korvausta tämän Sopimuksen nojalla, käsitellään Kauppahinnan alennuksena, eikä Ostajalla ole oikeutta vahingonkorvaukseen tai Kaupan purkamiseen.

9.1.1 Myyjät ovat velvollisia korvaamaan Ostajalle, tai Ostajan niin vaatiessa Yhtiölle, Myyjien kohdassa 7 mainittujen Myyjien Vakuutusten paikkansa pitämättömyydestä Ostajalle tai Yhtiölle aiheutuneen vahingon siltä osin kuin Ostajan oikeutta vahinkoon ei ole rajattu tämän Kauppakirjan kohdassa 9.3.

9.1.2 Korvausvelvollisuus on erillisvastuuta ja jakautuu Myyjien kesken siinä suhteessa, kuin he ovat liitteen 3 mukaisesti omistaneet Yhtiön Osakkeita.

9.2 W&I-vakuutus

9.2.1 Osapuolet toteavat, että Ostaja on hankkinut W&I-vakuutuksen joka tarjoaa vakuutusturvan Myyjien Vakuutusten osalta, kuten liitteen 3.5 W&I-vakuutuksen vakuutusehdoissa on määriteltä. Ostaja on toteuttanut ja sitoutuu jatkossakin toteuttamaan kaikki tarvittavat toimenpiteet varmistaakseen, että W&I-vakuutus on ja pysyy voimassa kaikilta osin sen ehtojen mukaisesti vakuutuskauden aikana tarkoittaen sitä, että Ostaja maksaa W&I-vakuutuksen vakuutusmaksut eräpäivänä.

9.2.2 Myyjät eivät ole W&I-vakuutuksen osapuolia, eikä W&I-vakuuttaja ole tämän sopimuksen osapuoli. Myyjillä ja W&I-vakuuttajalla ei ole tämän sopimuksen tai W&I-vakuutuksen mukaisia oikeuksia tai velvollisuuksia toisiaan kohtaan.

9.2.3 Tämän Kaupparikirjan mahdollisista muista määräyksistä riippumatta, Osapuolet sopivat, että ainoa Ostajan käytettävissä oleva oikeussuojakeino Myyjien Vakuutusten rikkomisen varalta on vakuutuskorvausvaatimus W&I-vakuuttajalle W&I-vakuutuksen nojalla. Riippumatta siitä, onko W&I-vakuutus voimassa, ja riippumatta siitä, kuuluuko Ostajan korvausvaatimus W&I-vakuutuksen piiriin, Myyjillä ei ole minkäänlaista vastuuta Ostajalle Myyjien Vakuutusten nojalla, eikä Myyjien Vakuutus näin ollen muodosta Ostajalle mitään oikeutta esittää Vaatimusta mitään Myyjää (tai heidän Osakkuusyhtiötään, hallituksen jäseniään, toimihenkilöitään, työntekijöitään, edustajia tai neuvonantajia) kohtaan minkään Myyjien Vakuutuksen rikkomisen johdosta, paitsi seuraavissa tapauksissa:

- (a) Myyjän tai Myyjien Myyjien Vakuutusten [kohtien [] (Osakkeet), [] (omistajuus ja käyttöoikeudet)] rikkomisesta rikkominen; tai
- (b) Myyjien petollinen menettely Täytäntöönpanon yhteydessä tai ennen sitä, sellaisena kuin se on todettu lopullisessa ja sitovassa välimiesoikeuden tuomiossa tai lopullisessa eikä valituskelpoisessa toimivaltaisen tuomioistuimen päätöksessä,

joissa edellä [lisättävä] ja [lisättävä] kohdissa mainituissa tapauksissa Myyjä on vastuussa Ostajalle vain siltä osin kuin kyseisestä tilanteesta johtuvaa tappiota ei voida korvata W&I-vakuutuksen perusteella.

9.2.4 W&I-vakuuttajan oikeus korvausvaatimukseen ja vaatimuksen esittämiseen koskee vain sellaisia Myyjä, jotka ovat syyllistyneet kyseiseen petokseen, joka on johtanut kyseiseen menetykseen, ja vain tällaiset Myyjät ovat vastuussa tällaisesta rikkomuksesta. Kunkin tällaisen Myyjän vastuu on erillinen (eli ei yhteisvastuullinen) ja rajoittuu kyseisen myyjän tosiasiallisesti saamaan osuuteen Kauppahinnasta.

9.2.5 Se, että Ostajalle ei ole oikeutta saada korvausta W&I-vakuutuksen nojalla Myyjän Vakuutusten rikkomista koskevaan Vaatimukseen (mukaan lukien W&I-vakuutuksen mukaisen rajoituksen, poissulkemisen, vähennyksen tai poikkeuksen taikka W&I-vakuutuksen pätemättömyyden tai laittomuuden johdosta) ja/tai se, että Ostaja ei mistä tahansa syystä kykene saamaan oikeussuojaa Myyjien Vakuutusten rikkomista koskevaan Vaatimukseen W&I-vakuutuksen nojalla mistä tahansa syystä (mukaan lukien W&I-vakuuttajan vaikuttavat selvitystila-, konkurssi- tai muut maksukyvyttömyysmenettelyt, W&I-vakuuttajan laiminlyönti W&I-vakuutuksen mukaisista velvoitteistaan tai W&I-vakuutukseen sovellettavat taloudelliset rajoitukset) eivät vaikuta Myyjien vastuuseen tämän sopimuksen nojalla tai lisää sitä. Selvyyden vuoksi todetaan, että Ostajalla, sen tytäryhtiöillä tai muilla henkilöillä ei ole oikeutta esittää Myyjä kohtaan vaatimuksia W&I-vakuutuksen mukaisista omavastuu- tai vähennysmäärästä.

9.2.6 Ostaja vastaa W&I-vakuutuksen koko kustannuksesta, ja Ostaja suorittaa kyseisen maksun vakuutusyhtiölle, W&I-vakuuttajalle ja/tai vakuutusmeklarille kaupan päättyessä.

9.3 Myyjien korvausvelvollisuuden erityiset rajoitukset¹

9.3.1 Kohdan 9.39.2 (W&I-vakuutus) mukaisesti Myyjien vastuu tämän Kauppakirjan nojalla on rajoitettu seuraavasti:

- (a) Ostaja on oikeutettu saamaan korvausta ainoastaan realisoituneesta kulusta tai menetyksestä, mukaan lukien vahingon kohtuulliset rajoittamiskustannukset, asiantuntija- ja oikeudenkäyntikulut sekä kolmansille maksetut korvaukset, jotka ovat suorassa syyteydessä Myyjien Vakuutusten rikkomiseen;
- (b) Myyjillä ei ole korvausvelvollisuutta eikä Ostajalla ole oikeutta esittää vaatimuksia Myyjää kohtaan, jos vaatimus perustuu seikkaan, joka on ilmennyt Myyjien antamasta Due Diligence -materiaalista ja joka olisi ollut huolellisesti toimivan asiantuntijan havaittavissa Yhtiötä koskevassa Due Diligence -tarkastuksessa. Tätä vastuunrajoitusta ei kuitenkaan sovelleta kohdan 9.3 (Osakkeet) mukaisiin Vakuutuksiin;
- (c) Myyjät eivät ole korvausvelvollisia Myyjien Vakuutusten rikkomisen tai muiden Ostajan esittämien vaatimusten johdosta, mikäli rikkominen tai vaatimukset perustuvat lainsäädäntöön, joka ei ole ollut voimassa tämän Kauppakirjan allekirjoittamispäivänä tai viranomaisten noudattaman käytännön muuttumiseen tämän Kauppakirjan allekirjoittamispäivän jälkeen;
- (d) Myyjät eivät ole korvausvastuussa Ostajalle tai Yhtiölle aiheutuneista muista kuin kohtuudella ennakoitavissa olevista välillisistä vahingoista, mukaan lukien mutta mitään kuitenkaan poissulkematta, liikevaihdon tai katteen menetyksestä;
- (e) Myyjien korvausvelvollisuutta laskettaessa huomioon ei oteta vahinkokohtaisia määriä, jotka alittavat 0,1 prosenttia Kauppahinnasta. Myyjillä ei ole korvausvelvollisuutta siltä osin, kun Ostajalle tai Yhtiölle aiheutuneiden em. tavalla laskettujen vahinkojen yhteismäärä alittaa yhden (1) prosentin Kauppahinnasta. Mikäli vahingon yhteismäärä tai yksittäisen vahingon tai samasta perusteesta johtuvan useamman vahingon määrä kuitenkin ylittää edellä mainitun määrän, Myyjä vastaa Vahingosta myös rajojen alittavilta osin.
- (f) Myyjien yhteenlaskettu kokonaisvastuu on rajattu kolmeen kymmeneen (30) prosenttiin Osakkeiden Kauppahinnasta.
- (g) Edellä kohdassa 9.3(f) mainittua rajoitusta ei kuitenkaan sovelleta kohtien 9.3 (Osakkeet), 9.3 (omistajuus ja käyttöoikeudet) ja 9.3 (Verot), mukaisiin Myyjien Vakuutuksiin, joiden osalta Myyjien yhteenlaskettu kokonaisvastuu on rajattu Kauppahintaan;
- (h) Ostajan tulee esittää Myyjien Vakuutuksiin perustuvat vaatimuksensa Myyjille kirjallisesti kahden (2) kuukauden kuluessa siitä, kun Ostaja sai tietoonsa korvausvelvollisuuden synnyttävät tapahtumat, ja viimeistään kahdeksantoista (18) kuukauden kuluessa Kaupantekopäivästä, pois lukien kohdassa 9.3 (Verot ja niitä koskevat ilmoitukset), jonka osalta sovelletaan vastuun perusteen yleistä vanhenemisaikaa lisättynä kuudellakymmenellä (60) päivällä;
- (i) Ostajan tulee tehdä kaikki kohtuulliset toimet mahdollisten vahinkojen määrän rajoittamiseksi. Myyjillä ei ole korvausvelvollisuutta siltä osin kuin Ostaja olisi kohtuudella voinut rajoittaa sopimusrikkomuksesta aiheutuneen kulun tai vahingon suuruutta tai siltä osin kuin Ostaja saa vahingosta korvauksen vakuutuksesta tai muuten kolmannelta; ja

¹ Kommentti Myyjille: Tarkastettava vielä W&I-vakuutusta vasten.

- (j) Jos Yhtiölle aiheutunut Myyjien korvattavaksi tuleva vahinko on Yhtiön verotuksessa vähennyskelpoinen, korvauksen määrää alennetaan sovellettavan verokannan mukaisella suhteellisella osuudella vahingosta.

10 OSTAJAN SUORITTAMA DUE DILIGENCE TARKASTUS JA VAKUUTUKSET

10.1 Due Diligence -tarkastus

Ostaja on ennen tämän Kauppakirjan allekirjoittamista suorittanut Due Diligence -materiaaliin perustuvat Yhtiötä koskevat Due Diligence -tarkastukset haluamassaan laajuudessa ja saanut Myyjiltä kaikki vastaukset tarkastuksen yhteydessä esittämiinsä kysymyksiin.

10.2 Ostajan vakuutukset ja korvausvastuu

10.2.1 Ostaja vakuuttaa, että ("Ostajan Vakuutukset"):

- (a) Ostaja on tehnyt kaikki tämän kaupan lainmukaisen toteuttamisen edellyttämät päätökset ja toimenpiteet;
- (b) Ostajalla on oikeus allekirjoittaa tämä Kauppakirja sekä toteuttaa Ostajalle tässä Kauppakirjassa asetetut velvoitteet;
- (c) Ostajalla on riittävät varat tämän kaupan toteuttamiseen ja Kauppakirjan mukaisten velvoitteiden täyttämiseen; ja
- (d) Ostajalla ei ole tiedossa seikkoja, joiden perusteella voitaisiin katsoa, että Myyjän kohdassa 7 mainitut vakuutukset eivät pitäisi paikkansa.

10.2.2 Ostaja on Myyjien vaatimuksesta velvollinen korvaamaan Myyjille (Liitteen 3 mukaisessa omistusten mukaisessa suhteessa) tässä kohdassa mainittujen Ostajan Vakuutusten paikkansa pitämättömyydestä Myyjille aiheutuneen vahingon. Ostajan korvausvastuu Ostajan Vakuutusten rikkomisesta on rajattu viiteenkymmeneen prosenttiin (50 %) Kauppahinnasta.

11 KILPAILU- JA REKRYTOINTIKIELTO

11.1 Kilpailukielto

Myyjät sitoutuvat olemaan itse tai omistamiensa tai hallitsemiensa yhtiöiden kautta, suoraan tai välillisesti, harjoittamatta Yhtiön kanssa kilpailevaa liiketoimintaa kolmen (3) vuoden ajan Kaupantekopäivästä lukien. Kilpailevaksi toiminnaksi ei katsota Myyjien Täytäntöönpanohetkellä harjoittamaa toimintaa tai sellaista uutta liiketoimintaa, jota Yhtiö ryhtyy harjoittamaan Kaupantekopäivän jälkeen. Kilpailukieltoa ei kuitenkaan sovelleta tilanteessa, jossa Myyjä on perustellusta syystä purkanut Myyjän ja Ostajan välisen potilastietojärjestelmää koskevan Palvelusopimuksen Ostajasta johtuvasta syystä.

11.2 Rekrytointi- ja houkuttelukielto

Myyjät sitoutuvat olemaan yhden (1) vuoden ajan Kaupantekopäivästä lukien tarkoituksellisesti houkuttelematta Yhtiön tai Ostajan palveluksessa olevia työntekijöitä toisen yhteisön tai Myyjän palvelukseen tai muuten irtisanoutumaan Yhtiön/Ostajan palveluksesta. Edellä mainittu kielto ei kuitenkaan estä Myyjää rekrytoimasta yleiseen työnhakuilmoitukseen vastannutta henkilöä.

11.3 Sopimussakko

Mikäli Myyjä tietoisesti rikkoo edellä kohdassa 11.1 tai 11.2 tarkoitettua kilpailukieltä tai rekrytointi- ja houkuttelukieltä, on kieltoa rikkonut Myyjä velvollinen maksamaan Ostajalle, tai Ostajan niin vaatiessa Yhtiölle, sopimussakkona kohdan 11.1 mukaisen kilpailukiellon rikkomisesta [250.000,00 (kaksisataaviisikymmentätuhatta)] euroa ja kustakin kohdan 11.2 mukaisen rekrytointi- ja houkuttelukiellon rikkomisesta [25.000,00 (kaksikymmentäviisituhatta)] euroa, mikäli Myyjä ei ole korjannut rikkomustaan 30 päivän kuluessa Ostajan kirjallisesta vaatimuksesta lukien. Mikäli rikkomuksesta on aiheutunut edellä mainittua sopimussakkoa suurempi vahinko, on Ostajalla oikeus vaatia Myyjää korvaamaan aiheutunut vahinko sopimussakon ylittävältä osalta.

12 SALASSAPITO JA TIEDOTTAMINEN

- 12.1 Tämän Kauppakirjan mukainen Yhtiön Osakkeiden kauppa on luottamuksellinen ja Osapuolet sitoutuvat olemaan antamatta kaupasta tai sen ehdoista tietoja ulkopuolisille muuten kuin lain, pörssisäännösten ja/tai viranomaisten edellyttämällä tavalla tai muutoin Osapuolten etukäteen sopimalla tavalla. Kauppakirjaan ja kauppaan liittyvistä asioista voidaan antaa tietoja Osapuolten kauppaprosessissa käyttämille asiantuntijoille sekä Osapuolten tai Yhtiön rahoittajille siltä osin, kuin se on tarpeen kaupan tarkoituksen toteuttamiseksi. Osapuolet vastaavat osaltaan siitä, että heidän käyttämänsä asiantuntijat ja avustajat noudattavat tässä sovittua salassapitovelvollisuutta.
- 12.2 Ostaja laatii tämän Kauppakirjan mukaista Yhtiön Osakkeiden kauppaa koskevan tiedotteen, jota Myyjillä on mahdollisuus kommentoida ennen tiedotteen julkaisemista yleisölle, mutta viimeistään kahden (2) työpäivän kuluessa luonnoksen toimittamisesta. Ostajalla ei ole kuitenkaan velvollisuutta huomioida muita kuin objektiivisia faktavirheitä.
- 12.3 Myyjät sitoutuvat pitämään luottamuksellisena ja olemaan käyttämättä Yhtiöön liittyviä liikesalaisuuksia tai muita luottamuksellisia tietoja. Salassapitovelvoite on voimassa viisi (5) vuotta tämän Kauppakirjan allekirjoittamisesta lukien.

13 HALLITUKSEN JÄSENTEN EROILMOITUKSET

- 13.1 Kauppakirjan liitteenä 13 on Yhtiön hallitusten jäsenten allekirjoittamat eroilmoitukset, jonka mukaan kyseiset henkilöt eroavat Täytäntöönpanopäivää seuraavasta päivästä lukien Yhtiön hallituksen jäsenen tehtävästä ja luopuvat kaikista vaatimuksista Yhtiötä kohtaan kyseisiin tehtäviin liittyen.
- 13.2 Ostaja sitoutuu myöntämään seuraavassa Yhtiön varsinaisessa yhtiökokouksessa eronneille hallituksen jäsenille ja toimitusjohtajalle vastuuvapauden edellyttäen, ettei Yhtiön tilintarkastaja vastusta vastuuvapauden myöntämistä eikä Ostajan tietoon ole tullut sellaista olennaista seikkaa, joka muodostaisi perusteen olennaiselle vahingonkorvausvastuulle tai muulle oikeudelliselle toimenpiteelle.

14 VARAINSIIRTOVERO

Tässä Kauppakirjassa sovitusta kaupasta suoritettavasta varainsiirtoverosta vastaa Ostaja.

15 MUUTOKSET

Tätä Kauppakirjaa voidaan muuttaa vain Osapuolten kirjallisella sopimuksella.

16 TIEDONANNOT

- 16.1 Kaikki Myyjille tai Ostajalle osoitetut tiedonannot, vaatimukset tai muut tähän Kauppakirjaan liittyvät yhteydenotot on toimitettava sähköpostitse vastaanottokuittauksin, kirjattuna kirjeenä tai muuten todistettavasti kirjallisesti käyttäen seuraavia yhteystietoja:

Ostajalle:

Yhteyshenkilö: _____

Postiosoite: _____

Sähköpostiosoite: _____

Myyjille:

Myyjien Edustaja: _____

Postiosoite: _____

Sähköpostiosoite: _____

kopiona (ei katsota tiedoksiannoksi)

EY Advisory Oy
 Director, VT, KTM Antti Korkeakivi
 Torikatu 18, 90100 Oulu
 antti.korkeakivi@fi.ey.com

- 16.2 Osapuolella on oikeus muuttaa edellä mainittuja yhteystietojaan sekä lähetysten vastaanottajaa ilmoittamalla siitä kirjallisesti toiselle Osapuolelle.

17 KULUT

Myyjät ja Ostaja vastaavat omista kuluistaan samoin kuin käyttämiensä asiantuntijoiden palkkioista ja kuluista, jotka aiheutuvat tämän Kauppakirjan tarkoittamien toimien valmistelusta ja täyttämisestä.

18 KAUPPAKIRJAN OSITTAINEN PÄTEMÄTTÖMYYS TAI MITÄTTÖMYYS

Mikäli tämä Kauppakirja (mukaan lukien sen liitteet) tai jokin sen ehdoista katsotaan osittain tai kokonaisuudessaan pätemättömäksi tai mitättömäksi, on Kauppakirja tai kyseinen ehto muilta osilta yhä voimassa, ellei Kauppakirjan osan pätemättömyys tai mitättömyys johda koko Kauppakirjaa ajatellen niin merkittävään muutokseen, että Kauppakirjan soveltaminen sen johdosta olisi kohtuutonta.

19 SOVELLETTAVA LAKI JA RIIDANRATKAISU

- 19.1 Tähän Kauppakirjaan sovelletaan Suomen lakia. Kaikki tästä Kauppakirjasta johtuvat riidat, joita ei sovintoneuvotteluista huolimatta ole kyetty ratkaisemaan, ratkaistaan lopullisesti välimiesmenettelyssä Keskuskauppakamarin välimiesmenettelysääntöjen mukaisesti. Välimies-oikeus on yksijäseninen. Välimiesmenettelyn paikka on Oulu. Välimiesmenettelyn kieli on suomi.
- 19.2 Edellä mainitun estämättä, Osapuolella on oikeus hakea turvaamistoimia yleisistä tuomioistui-mista.

20 SOPIMUSKAPPALEET JA ALLEKIRJOITUKSET

Tämä Kauppakirja on allekirjoitettu sähköisesti, jollaisena sitä on pidettävä päteväenä.

Oulussa __. päivänä _____ kuuta 2026

OSTAJA

[Nimi]

Edustajanaan: _____

Asema: _____

Myyjien allekirjoitukset seuraavalla sivulla

MYYJÄT*Sähköinen allekirjoitus***Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialue**

Edustajanaan: _____

Asema: _____

*Sähköinen allekirjoitus***2M IT Oy**

Edustajanaan: _____

Asema: _____

*Sähköinen allekirjoitus***Kainuun hyvinvointialue**

Edustajanaan: _____

Asema: _____

*Sähköinen allekirjoitus***Istekki Oy**

Edustajanaan: _____

Asema: _____

*Sähköinen allekirjoitus***Lapin hyvinvointialue**

Edustajanaan: _____

Asema: _____

*Sähköinen allekirjoitus***Keskipohjanmaan hyvinvointialue**

Edustajanaan: _____

Asema: _____

*Sähköinen allekirjoitus***LapIT Oy**

Edustajanaan: _____

Asema: _____

*Sähköinen allekirjoitus***Etelä-Pohjanmaan hyvinvointialue**

Edustajanaan: _____

Asema: _____

Liite [nro]**Myyjien Vakuutukset****1.1 Myyjien valtuutus**

- (a) Kukin Myyjä omistaa Osakkeita Kaupparikirjan kohdassa [TBA] kuvatusti.
- (b) Kullakin Myyjällä on oikeus myydä omistamansa Osakkeet ja siirtää Ostajalle omistamiensa Osakkeiden omistusoikeus siten, että Osakkeiden omistusoikeuden siirryttyä Ostaja saa omistukseensa ja hallintaansa kaikki Osakkeisiin liittyvät varallisuuspitoiset oikeudet ja hallinnoimisoikeudet.
- (c) Tämä Kaupparikirja on sitova ja täytäntöönpantavissa kutakin Myyjää kohtaan.
- (d) Kukaan Myyjä ei ole maksukyvytön eikä kykenemätön maksamaan velkojaan niiden erääntyessä. Ketään Myyjää koskien ei ole vireillä mitään selvitystila-, konkurssi- tai muita maksukyvyttömyysmenettelyitä.
- (e) Kenenkään Myyjän tähän Kaupparikirjaan perustuvien velvoitteiden täyttäminen ei edellytä viranomaisen tai muun tahon lupaa, hyväksyntää tai muuta toimenpidettä tai kolmannen osapuolen suostumusta.

1.2 Osakkeet ja yhtiöoikeudelliset asiat

- (a) Yhtiöllä on yhteensä [TBA] osaketta. Osakkeista ei ole annettu osakekirjoja tai väliaikais-todistuksia. Osakkeet edustavat sataa (100) prosenttia Yhtiön kaikista osakkeista ja Yhtiön kaikkien osakkeiden tuottamista äänistä, eikä Yhtiö ole päättänyt minkään sellaisten instrumenttien, jotka voitaisiin muuttaa Yhtiön osakkeiksi, liikkeelle laskemisesta. Osakkeita ei ole pantattu, eikä Osakkeisiin kohdistu mitään lunastusoikeuksia tai rasituksia. Osakkeet on täysin maksettu ja kaikki Yhtiön osakkeiden hankintaan tai muihin luovutuksiin liittyvät varansiirtoverot on maksettu.
- (b) Yhtiöllä ei ole mitään suoraa tai välillistä omistusta missään yhtiössä, avoimessa tai kommandiittiyhtiössä tai muussa oikeushenkilöissä eikä Yhtiöllä ole sivuliikkeitä. Yhtiöllä ei ole kiinteitä toimipaikkoja muulla kuin Suomessa.
- (c) Yhtiön osakasluettelo sekä muut ylläpidettävät rekisterit ovat Voimaantulopäivänä sovellettavan lain tai viranomaismääräysten mukaisia ja ne sisältävät totuudenmukaisen tiedon niistä seikoista, joita ne koskevat.
- (d) Yhtiön kaupparekisteritiedot ja yhtiöjärjestys vastaavat Voimaantulopäivänä kaupparekisterissä saatavilla olevia otteita, eikä muutosisloituksia ole vireillä.
- (e) Yhtiön hallituksen kokousten pöytäkirjat ja yhtiökokousten pöytäkirjat on toimitettu Datahuoneaineistoon ja laadittu sovellettavan lainsäädännön mukaisesti ja kaikki sovellettavan lainsäädännön edellyttämät päätökset on tehty ja asianmukaisesti kirjattu pöytäkirjoihin.

1.3 Vakuudet ja maksukyky

- (a) Yhtiö ei ole antanut, tai sitoutunut antamaan, mitään vakuutta, takausta tai muuta sitoumusta kolmannen tai Myyjien tai heidän lähipiirinsä velasta tai muista velvoitteista.
- (b) Kolmannet osapuolet, Myyjät, tai heidän lähipiirinsä eivät ole antaneet Yhtiön puolesta vakuuksia tai takauksia.
- (c) Yhtiöllä ei ole osingonjakovelkaa.

- (d) Yhtiö ei ole maksukyvytön eikä kykenemätön maksamaan velkojaan niiden erääntyessä. Yhtiötä kohtaan ei ole vireillä mitään selvitystila-, konkurssi- tai muita maksukyvyttömyysmenettelyitä.
- (e) Yhtiö on maksanut kaikki velkansa niiden eräpäivänä eikä sille ole esitetty huomautuksia velkojen maksamatta jättämisestä.

1.4 Tilinpäätös, kirjanpito ja oma pääoma

- (a) Yhtiön kirjanpito on hoidettu sovellettavan kirjanpitolainsäädännön ja hyvän kirjanpitotavan mukaisesti ja kirjanpito on ajan tasalla.
- (b) Tilinpäätös on kirjanpitolain ja hyvän kirjanpitotavan mukaisesti oikein laadittu ja se antaa kaikilta olennaisilta osin oikean ja riittävän kuvan Yhtiön toiminnan tuloksesta ja taloudellisesta asemasta, varallisuudesta ja vastuista laatimisajankohtanaan siten kuin kirjanpitolaki ja hyvä kirjanpitotapa siltä edellyttää, eikä se ole harhaanjohtava.
- (c) Tilinpäätöksessä on ilmoitettu kaikki Yhtiön sitoumukset ja vastuut siten kuin ne ovat kirjanpitolain ja hyvän kirjanpitotavan mukaan tilinpäätökseen merkittävät, eikä Tilinpäätökseen ole sisällytetty erää, jotka tekisivät Yhtiön tuloksen tai taseaseman epätavallisen korkeaksi tai matalaksi. Yhtiö on Tilinpäätöksessään alaskirjannut kaikki epäkurantit myyntisaamiset kirjanpitolainsäädännön ja hyvän kirjanpitotavan edellyttämällä tavalla.
- (d) Yhtiön liiketoimintaa on harjoitettu normaalien liiketaloudellisten periaatteiden mukaisesti. Yhtiössä ei ole ryhdytty tavanomaisesta liiketoiminnasta poikkeaviin toimenpiteisiin tai järjestelyihin, eikä Yhtiön taloudellisessa tilassa tai suhteissa asiakkaisiin tai muihin sopimuskumppaneihin ole tapahtunut olennaista negatiivista muutosta 31.12.2025 jälkeen.
- (e) Ostajalle kirjallisesti annettu tieto sisältää kaikilta olennaisilta osin oikeat ja riittävät tiedot Yhtiön toiminnan tuloksesta, taloudellisesta asemasta, varallisuudesta ja vastuista eikä Yhtiöllä ole muita vastuuta kuin Tilinpäätöksestä ilmi käyvät vastuut eikä Yhtiöllä ole mitään taseen ulkopuolisia vastuuta, jotka eivät ilmene nimenomaisesti Tilinpäätöksestä, siltä osin kuin normaalin liiketoiminnan ulkopuoliset vastuut olisi pitänyt kirjata taseeseen kirjanpitolainsäädännön ja hyvän kirjanpitotavan mukaisesti.
- (f) Kaikki Ostajalle toimitettu taloudellinen tieto (i) on laadittu vilpittömässä mielessä, (ii) on kaikilta olennaisilta osiltaan paikkansapitävää ja (iii) ei sisällä virheitä tai puutteita.

1.5 Varat ja omaisuus

- (a) Yhtiön omistama omaisuus yhdessä sen omaisuuden kanssa, jonka Yhtiö on vuokrannut tai johon Yhtiö on saanut muutoin käyttöoikeuden, on riittävä Yhtiön liiketoiminnan harjoittamiseen siinä laajuudessa kuin sitä on Voimaantulopäivään mennessä harjoitettu ilman että Yhtiöllä olisi tarvetta hankkia uutta tai korvaavaa omaisuutta tai palveluja muutoin kuin tavanomaisen liiketoiminnan edellyttämässä laajuudessa. Yhtiöllä on riidaton omistusoikeus sen omistamaan omaisuuteen.
- (b) Yhtiön omaisuutta ei ole pantattuna, kiinnitettyä, omistuksenpidätysehdon alaisena tai muun vakuusjärjestelyn kohteena. Kaikki Yhtiön liiketoiminnassaan käyttämä (ja sen itse omistama) omaisuus on omaisuuden ikä huomioiden asianmukaisessa kunnossa ja sitä on ylläpidetty ja huollettu asianmukaisesti.
- (c) Yhtiöllä ei ole korollista tai korotonta lainaa. Yhtiö ei ole saanut julkisia avustuksia tai tukia. Yhtiö ei ole antanut korollista tai korotonta lainaa.
- (d) Yhtiö ei ole sitoutunut hankkimaan omaisuuseriä, liiketoimintoja, osakkeita tai osuuksia keneltäkään tai tekemään sijoitusta tai antamaan rahoitusta millekään taholle.
- (e) Yhtiöllä Voimaantulopäivänä olevat saatavat ovat perittävissä ja Myyjien tiedon mukaan tuloutuvat Yhtiölle viimeistään 90 päivän kuluessa Voimaantulopäivästä.

1.6 Immateriaalioikeudet

- (a) Immateriaalioikeuksia ovat muun muassa patentit, hyödyllisyysmallit, tavaramerkit, mallit, toiminimet, aputoiminimet, ohjelmistot, tietokanta-oikeudet, tekijänoikeudet ja niihin liittyvät oikeudet, tietotaito, liikesalaisuudet, verkkotunnukset, keksinnöt sekä materiaalit, suunnitelmat, konseptit, dokumentaatiot, teokset ja muut vastaavat tiedot ja materiaalit niiden muodosta riippumatta, sekä mainittujen oikeuksien muuttamis- ja edelleenluovutus-oikeudet, sovellukset ja hakemukset (ml. etuoikeus) riippumatta siitä, ovatko oikeudet rekisteröity vai ei ja siitä, ovatko tiedot ja materiaalit luottamuksellisia vai julkisia ("**Immateriaalioikeudet**"). Datahuoneaineistosta ilmenee olennaisin osin Yhtiön liiketoiminnassa käyttämät Immateriaalioikeudet ("**Yhtiön Immateriaalioikeudet**").
- (b) Yhtiö on liiketoiminnassaan käyttämiensä olennaisten Yhtiön Immateriaalioikeuksien yksinomaisen omistaja (vapaana kaikista rasitteista tai rajoituksista) tai sillä on niihin asianmukainen sopimukseen perustuva käyttöoikeus. Yhtiön Immateriaalioikeudet ovat voimassa ja päteviä.
- (c) Yhtiö on asianmukaisesti rekisteröinyt ja ylläpitänyt Yhtiön Immateriaalioikeuksia siinä määrin kuin Yhtiön hallitus on katsonut sen tarkoituksenmukaiseksi. Yhtiö on maksanut tai suorittanut kaikki uusimis-, hakemus- ja muut viralliset rekisterimaksut ja tehnyt kaikki muut tarvittavat toimenpiteet, jotka Myyjien tiedon mukaan ovat välttämättömiä Yhtiön Immateriaalioikeuksien suojaamiselle.
- (d) Yhtiön Immateriaalioikeuksia ei ole loukattu, eikä Myyjien tiedossa ole, että ne olisivat vaarassa tulla loukatuiksi.
- (e) Myyjillä tai heidän lähipiirillään, Yhtiön nykyisillä tai entisillä työntekijöillä, johdolla, konsulteilla tai sopimuskumppaneilla ei ole mitään Yhtiön Immateriaalioikeuksiin liittyviä oikeuksia tai vaatimuksia ja kukin tällainen työntekijä, johtaja, konsultti tai sopimuskumppani on siirtänyt kyseiset Immateriaalioikeudet asianmukaisesti Yhtiölle (ml. muuttamis- ja edelleenluovutus-oikeudet).
- (f) Yhtiö ei riko, sen ei väitetä, eikä ole väitetty rikkoneen kenenkään toisen omistamaa tai hallitsemaa Immateriaalioikeutta. Yhtiöllä ei ole vireillä eikä sitä Myyjien tiedon mukaan uhkaa mikään Yhtiön Immateriaalioikeuden rikkomista koskeva riita kolmannen osapuolen kanssa, tällaisia riitoja tai niiden uhkaa ei ole myöskään ollut viimeisen kolmen vuoden aikana.
- (g) Yhtiö noudattaa ja on noudattanut kaikkien Yhtiötä sitovien lisenssisopimusten ehtoja Yhtiön Immateriaalioikeuksiin liittyen.
- (h) Yhtiö on tehnyt kaikki tarvittavat toimenpiteet ja toteuttanut kaikki tarvittavat menettelyt mahdollisten liiketoimintaan liittyvien liikesalaisuuksien, tietotaidon ja muiden luottamuksellisten teollis- ja tekijänoikeuksien luottamuksellisuuden turvaamiseksi liiketoiminnan harjoittamiseksi siinä laajuudessa kuin sitä on Voimaantulopäivään mennessä harjoitettu. Yhtiö, Myyjät tai Myyjien tiedon mukaan niiden entiset tai nykyiset työntekijät eivät ole paljastaneet liikesalaisuuksia, tietotaitoa tai muita luottamuksellisia Yhtiön Immateriaalioikeuksia kenellekään kolmannelle taholle, pois lukien tämän Osakkeiden kauppaan liittyvien neuvottelujen yhteydessä ja pois lukien mitä kunkin tehtävien asianmukainen hoito on edellyttänyt tai edellyttää liiketoiminnan harjoittamiseksi siinä laajuudessa kuin sitä on Voimaantulopäivään mennessä harjoitettu.
- (i) Yhtiö noudattaa ja on noudattanut kaikkien kolmansien osapuolten komponenttien (ml. Open Source Software -komponenttien) lisenssiehtoja. Yhtiöllä on yksinomaisesti kaikki Immateriaalioikeudet omiin ohjelmistoihinsa siten, etteivät mitkään kolmansien osapuolten lisenssiehdot rajoita Yhtiön oman ohjelmiston käyttöä, muokkaamista tai edelleenluovutusta, tai edellytä Yhtiötä jakamaan Yhtiön omiin ohjelmistoihin liittyviä oikeuksia eteenpäin.

1.7 IT

- (a) Yhtiön käyttämät tietokoneohjelmat ja / tai ohjelmistot ("**Tietotekniikka**") ovat joko Yhtiön omaisuutta, ilman vakuuksia, tai Yhtiön käytettävissä lisenssillä.
- (b) Yhtiöllä on asianmukaiset lisenssit kaikkiin sen käytössä oleviin ohjelmistoihin, ja Yhtiö on noudattanut näiden lisenssien ehtoja. Yhtiön IT-järjestelmissä ei ole olennaisia vikoja tai puutteita, järjestelmien käytössä olevat resurssit ovat riittävät liiketoiminnan harjoittamiseen siinä laajuudessa kuin sitä on Voimaantulopäivään mennessä harjoitettu, eikä IT-järjestelmiin tule tehdä normaalista liiketoiminnasta poikkeavia investointeja. Yhtiön tiedostojen varmuuskopiointi on säännöllistä ja kattavaa liiketoiminnan harjoittamiseen siinä laajuudessa kuin sitä on Voimaantulopäivään mennessä harjoitettu, ja järjestelmien tietoturva (mukaan luettuna virustorjunta) on asianmukaisesti järjestetty Yhtiön liiketoiminta huomioiden. Yhtiöön ei ole kohdistunut tietoturvaloukkauksia.
- (c) Viimeisten kahdentoista (12) kuukauden aikana ennen Voimaantulopäivää Yhtiön liiketoiminnassa ei ole tapahtunut käyttöhäiriöitä tai toiminnallisia ongelmia Yhtiön käyttämän Tietotekniikan käytössä eikä myöskään tietoturvaloukkauksia, jotka olisivat aiheuttaneet merkittäviä häiriöitä tai keskeytyksiä Yhtiön liiketoiminnassa.

1.8 Lakien noudattaminen

- (a) Yhtiö ja sen edustajat, työntekijät ja agentit noudattavat ja ovat noudattaneet Yhtiön toiminnassa kaikkia soveltuvia lakeja, tuomioita, säännöksiä ja viranomaismääräyksiä eikä ole perustetta, jolla Yhtiön tai sen edustajien, työntekijöiden tai agenttien voidaan katsoa rikkoneen soveltuvia lakeja, tuomioita, säännöksiä tai viranomaismääräyksiä Yhtiön toiminnassa.
- (b) Yhtiölle ei ole sen toiminnan aikana esitetty väitettä, että Yhtiö ja sen edustajat, työntekijät ja agentit eivät olisi noudattaneet kaikkia soveltuvia lakeja, tuomioita, säännöksiä ja viranomaismääräyksiä Yhtiön toiminnassa eikä Myyjien tiedon mukaan uhkaa tällaisesta väitteestä ole.
- (c) Myyjät tai Yhtiö (tai kukaan heidän nykyisistä tai entisistä työntekijöistä tai johtajista) (i) ole tai ole ollut lahjonnan, rahanpesun, sanktioiden tai korruptiotutinnan kohteena Yhtiön toimintaan liittyen tai (ii) ole luvannut, valtuuttanut tai tehnyt mitään maksua tai antanut muuta sitoumusta kenellekään hankkiakseen tai pitääkseen jonkin liiketoimintamahdollisuuden tai varmistaakseen sopimattoman edun tai muutoin rikkonut mitään rahanpesun, korruption tai lahjonnan vastaisia lakeja.
- (d) Myyjät ja Yhtiö ovat noudattaneet pakote- ja sanktiolainsäädäntöä eivätkä ole myyneet tai ostaneet tai tehneet muita liiketoimia Venäjällä tai Valko-Venäjällä, tai Venäjällä tai Valko-Venäjällä kotipaikkaa pitävien tahojen kanssa, 1.1.2022 jälkeen.
- (e) Yhtiön liiketoiminnan harjoittaminen sellaisena kuin sitä harjoitetaan Voimaantulopäivänä ei edellytä erityisiä viranomaislupaa.
- (f) Ketään Myyjää tai Yhtiön hallitukseen kuuluvista henkilöistä ei ole:
 - (i) asetettu syytteeseen tai tuomittu rikoksesta (lukuun ottamatta mitä tahansa liikenerikkomuksia, joista ei voida rangaista ehdottomalla vankeudella); tai
 - (ii) asetettu liiketoimintakieltoon.

1.9 Tietosuoja

- (a) Yhtiölle ei ole soveltuvan tietosuojalainsäädännön, mukaan lukien EU:n yleisen tietosuoja-asetuksen, nojalla määrätty hallinnollisia sanktioita, vahingonkorvauksia tai muita vastaavia maksettavaksi toimivaltaisen viranomaisen toimesta. Yhtiöllä ei ole myöskään

vireillä eikä sitä Myyjien tiedon mukaan uhkaa toimivaltaisen viranomaisen toimesta tietosuojalainsäädännön rikkomista koskeva tutkinta tai muu vastaava, joka voisi viitata edellä mainittujen sanktioiden, vahingonkorvausten tai vastaavien määräämiseen.

- (b) Yhtiöllä ei ole vireillä eikä sitä Myyjien tiedon mukaan uhkaa mikään tietosuojalainsäädännön rikkomista koskeva riita Yhtiön sopimuskumppanin tai kolmannen osapuolen kanssa.

1.10 Vakuutukset

- (a) Yhtiön vakuutukset ovat toimialalle tyypilliset ja Yhtiön nykyisen liiketoiminnan kannalta riittävät ja vakuutusturva kattaa Yhtiön liiketoiminnan olennaisimmat riskit.
- (b) Yhtiö on noudattanut kaikkia vakuutusehtoja ja on antanut vakuuttajan käyttöön kaikki tarpeelliset tiedot siltä osin kuin vakuutusehtojen tiedonantovelvoitteet niitä ovat edellyttäneet. Yhtiöllä ei ole vireillä mitään vakuutuskorvausvaadetta.
- (c) Yhtiön vakuutusten osalta:
- (i) kaikki Voimaantulopäivään mennessä erääntyneet maksut on asianmukaisesti maksettu;
 - (ii) Yhtiö ei ole rikkonut mitään sen vakuutusten olennaisia vakuutusehtoja, eikä vakuutuksia voida päättää perustuen mihinkään Yhtiön vakuutusehtojen vastaiseen toimenpiteeseen tai laiminlyöntiin ajalta ennen Voimaantulopäivää; ja
 - (iii) mitään vakuutuskorvausasioita ei ole vireillä.

1.11 Sopimukset

- (a) Kaikki Yhtiön merkittävät kirjalliset sopimukset, tarjoukset ja asiakassuhteet ja niihin liittyvät olennaiset seikat sisältyvät Datahuoneaineistoon ja ne ovat voimassa. Yhtiö on noudattanut sen merkittävien sopimusten sopimusehtoja, eivätkä Yhtiön sopimuskumppanit ole rikkoneet sopimusehtoja.
- (b) Yhtiön voimassa oleviin sopimuksiin ja tarjouksiin ei sisälly Yhtiön toimialalla noudatettaviin sopimusehtoihin tai toimintatapoihin verrattuna sellaisia ehtoja tai erityissitoumuksia, jotka poikkeaisivat Yhtiön kannalta olennaisesti negatiivisella tavalla toimialalla tavanomaisesti noudatettavista ehdoista tai niistä sopimuksista, jotka käyvät ilmi Datahuoneaineistosta. Yhtiöllä ei ole velvoitteita, joista voisi aiheutua Yhtiölle olennaisia kustannuksia perustuen sopimuksiin, kuten avoimiin takaussitoumuksiin tai muihin sopimuskumppaneille annettuihin sitoumuksiin tai tarjouksiin, jotka eivät ole enää voimassa.
- (c) Osakkeiden myynti Ostajalle ei vaikuta Yhtiön merkittävien sopimusten sitovuuteen tai voimassaoloon. Yhtiö ei ole purkanut, irtisanonut tai rikkonut sen merkittäviä sopimuksia tai muuten antanut aihetta niihin perustuviin vahingonkorvaus-, hinnanalennus-, sopimussakko-, purku- tai vastaaviin vaatimuksiin. Yhtiön merkittävien sopimusten sopimuskumppanit eivät ole purkaneet, irtisanoneet tai rikkoneet olennaisesti sopimuksia tai muuten antaneet aihetta niihin perustuviin vahingonkorvaus-, hinnanalennus-, sopimussakko-, purku- tai vastaaviin vaatimuksiin. Myyjien tiedossa ei ole yhdenkään Yhtiön merkittävän asiakkaan tai muun merkittävän sopimuksen sopimuskumppanin aikomusta irtisanoa tai muutoin päättää asiakas- tai sopimussuhdettaan Yhtiön kanssa tai vähentää ostojaan Yhtiöltä.
- (d) Myyjät ovat antaneet Ostajalle olennaiset tiedot kaikista neuvotteluvaiheessa olevista ja käynnissä olevista Yhtiön liiketoimintaan olennaisella tavalla vaikuttavista asiakas-, kehitys- ja yhteistyöprojekteista ja niitä koskevista neuvotteluista ja asiakirjoista. Tällaisiin projekteihin liittyvät sitoumukset ja tarjoukset on tehty tavanomaisin ehdoin, eivätkä ne sisällä poikkeuksellisia vastuita tai velvoitteita Yhtiön liiketoiminnalle.

- (e) Yhtiö ei ole sitoutunut kilpailukiello- tai houkuttelukieltosopimuksiin tai muihin rajoituksiin, jotka rajoittaisivat sen harjoittamaa liiketoimintaa. Yhtiön sopimuskumppanit eivät ole esittäneet Yhtiön talousasemaan nähden vaikutukseltaan olennaisia reklamaatioita. Yhtiö ei ole hyväksynyt rajoittamatonta vastuuta Yhtiön asiakassuhteissaan mahdollisesti aiheuttamasta vahingosta. Myyjien tiedossa ei ole uhkia sopimusrikkomuksia, jotka voisivat johtaa tulevaisuudessa reklamaatioihin sopimuskumppanien toimesta.

1.12 Työoikeus

- (a) Datahuoneaineistossa on oikeat ja ajanmukaiset tiedot Yhtiön johdon jäsenistä, toimihenkilöistä ja työntekijöistä sekä heidän palkoistaan ja kaikista työsuhte-eduistaan (ilman yksilöintitietoja) ("**Työntekijät**").
- (b) Työntekijöillä ei ole kirjallisista työsuhteista poikkeavia etuuksia. Yhtiö on maksanut kaikki erääntyneet Yhtiön entisiin ja nykyisiin työ- ja toimeksiantoihin liittyvät velvoitteensa ja Työntekijöille maksamat lomakorvaukset, lomarahat, ja Tilinpäätöksessä olevat vuosilomavaraukset ja lomarahavaraukset ovat Yhtiötä sitovien säännösten ja työehtosopimusten mukaiset.
- (c) Työntekijöillä ei ole normaaleja lakisääteisiä eläke-ehtoja ylittäviä lisäeläke-etuja. Yhtiö on suorittanut kaikki Työntekijöidensä lakisääteisiin työkyvyttömyys-, työttömyys-, vanhuus- ja muihin eläkkeisiin ja vakuutuksiin liittyvät maksut, eikä Yhtiölle voida tämän perusteella määrätä mitään maksuja, jotka perustuvat Voimaantulopäivää edeltävään aikaan. Yhtiö ei ole viimeksi kuluneiden kolmen (3) vuoden aikana irtisanonut, lomauttanut tai osa-aikaistanut sen palveluksessa olevia työntekijöitä tai purkanut heidän työsuhteitaan.
- (d) Yhtiön hallituksen jäsenille, johdolle, toimihenkilöille tai työntekijöille tai kenellekään kolmannelle ei ole luvattu, eikä heille synny mitään oikeutta vaatia Yhtiöltä Kaupasta mitään palkkiota tai muita etuja tai muutoksia työ- tai toimeksiantojensa ehtoihin.
- (e) Yhtiö on noudattanut sen hallitusten jäsenten, johdon, toimihenkilöiden ja työntekijöiden kanssa solmittujen palvelu- tai työsuhteiden ehtoja ja sovellettavia työehtoja ja/tai paikallisia sopimuksia. Yhtiölle ei ole esitetty väitettä, että se olisi jättänyt noudattamatta mitään työoikeudellisia määräyksiä (mukaan lukien työturvallisuuteen liittyvät säännökset).
- (f) Yhtiössä ei ole käytössä bonus- tai palkitsemisjärjestelmiä eikä lain tai soveltuvan työehtosopimusten tuottamia oikeuksia ylittävää eroraha- tai muuta vastaava ero- tai eläkkeellesiirtymisjärjestelyä. Yhtiössä käytössä olevia bonusjärjestelmiä ja henkilöstöetujärjestelmiä voidaan muuttaa tai ne voidaan korvata yksipuolisesti työnantajan toimesta.
- (g) Yhtiö on noudattanut vuosilomalainsäädäntöä sekä työehtosopimuksia lomien osalta sekä pitänyt vuosilomakirjanpitoa. Yhtiö on noudattanut työaikalainsäädäntöä ja työehtosopimusten työaikaa koskevia määräyksiä eikä työntekijöillä ole maksamattomia työaikasääntöjä Yhtiöltä.

1.13 Oikeudenkäynnit

- (a) Yhtiö ei ole osallisena tai kohteena vireillä olevassa oikeudenkäynnissä, välitysmenettelyssä tai muussa vastaavassa menettelyssä. Myyjien tiedon mukaan tällaisia menettelyitä ei myöskään ole uhkaamassa.
- (b) Yhtiölle ei ole esitetty olennaisia reklamaatioita, korvausvaatimuksia tai muita väitteitä, jotka voivat johtaa oikeudenkäyntiin tai muuhun vastaavaan oikeudelliseen menettelyyn Yhtiötä vastaan.

1.14 Yhtiön ja Myyjien väliset suhteet

- (a) Yhtiöllä ei ole mitään saamia Myyjiltä tai heidän lähipiiriltä, eikä Myyjillä tai heidän lähipiirillään ole saatavia Yhtiöltä.

- (b) Myyjien (ja heidän lähipiirinsä) ja Yhtiön välillä ei ole Voimaantulopäivänä mitään keskinäisiä liiketoimia tai sopimuksia.
- (c) Kaikki Yhtiön ja Myyjien tai heidän lähipiirinsä väliset Voimaantulopäivää edeltävään aikaan liittyvät mitkä tahansa liiketoimet, järjestelyt, sopimukset tai muut toimenpiteet ja niihin liittyvät veloitukset ja maksut vastaavat sitä, mitä kahden toisistaan riippumattoman osapuolen välillä olisi sovittu.

1.15 Verot

- (a) Yhtiö on tehnyt kaikki asianmukaiset ilmoitukset asianomaisille viranomaisille koskien kaikkia sen toimintaan liittyviä välillisiä ja välittömiä veroja ja maksuja (mukaan lukien tulolimaksut, sosiaaliturva- ja eläkevakuutusmaksut ja muut näihin verrattavat ("**Verot**"), jotka Yhtiön on itse ilmoitettava, maksettava tai tilittävä.
- (b) Yhtiö on aina maksanut tai tilittänyt ajallaan asianomaisille viranomaisille kaikki Verot, mukaan lukien lisäykset, korotukset ja korot, joista on vaadittu maksua tai jotka olisi pitänyt maksaa oma-aloitteisesti. Yhtiössä ei parhaillaan ole käynnissä, eikä Myyjien tiedossa ole tulevia verotarkastuksia.
- (c) Yhtiö on tehnyt maksamattomista, Voimaantulopäivää edeltävään aikaan kohdistuvista Veroista kirjanpitolain, hyvän kirjanpitotavan ja tilinpäätösperiaatteidensa mukaisen varauksen kirjanpidossaan.
- (d) Yhtiö ei ole eikä tule olemaan velvollinen maksamaan Veroja Voimaantulopäivää edeltävältä ajanjaksolta enempää kuin sisältyy Tilinpäätökseen muutoin kuin mitä Tilinpäätöspäivän jälkeisessä Yhtiön tavanomaisessa liiketoiminnassa aiheutuu Voimaantulopäivään saakka. Yhtiölle ei tulla määräämään Veroja Voimaantulopäivää edeltävältä ajalta muulla perusteella kuin Yhtiön tänä aikana saavuttaman liikevoiton tuloverotuksen tai normaaliin liiketoimintaan liittyvän arvonlisäverotuksen tai muun välillisen verotuksen osalta.
- (e) Kaikista Yhtiön työntekijöille, johdolle ja omistajille suoritetuista palkoista, palkkioista, eduista ja kustannusten korvauksista on suoritettu soveltuvien lakien, asetusten ja veroviranomaisten ohjeiden mukaiset Verot ja ennakonpidätykset eivätkä maksetut palkat, palkkiot, edut, kustannusten korvaukset ja ennakonpidätykset voi johtaa mihinkään tuleviin veroseuraamuksiin Ostajalle.

1.16 Kiinteistöt ja toimitilat

- (a) Lukuun ottamatta vuokrasopimusta, joka on Datahuoneaineistossa, Yhtiöllä ei ole muita voimassa olevia vuokrasopimuksia, eikä Yhtiö ole sitoutunut vuokraamaan mitään muita rakennuksia, toimitiloja, kiinteistöjä tai niiden osia.
- (b) Yhtiön liiketoiminnan käyttämissä toimitiloissa ei ole liiketoiminnan tavanomaisen jatkamisen kannalta tarvetta olennaisten korjaustöiden tekemiselle eikä sellaisia ole Myyjien tiedon mukaan odotettavissa.
- (c) Yhtiö ei omista kiinteistöjä tai rakennuksia. Yhtiö ei ole myöskään myynyt, ostanut, omistanut, hankkinut tai vuokrannut mitään kiinteistöä, tonttia tai rakennusta.

1.17 Normaali liiketoiminta

Yhtiö ei ole 31.12.2025 ja Voimaantulopäivän välisenä aikana poikennut siihen asti noudattamistaan menettely- ja toimintatavoista, tai suorittanut Yhtiölle epätavallisia tai haitallisia toimia, tai toimia, jotka olisivat ristiriidassa hyvän liiketavan kanssa. Rajoittamatta edellä olevan yleisluonteisuutta, Myyjät vakuuttavat erityisesti, että kyseisenä aikana:

- (a) Yhtiö ei ole maksanut osinkoa, tehnyt pääoman palautuksia tai muuten jakanut varoja, maksanut muita suorituksia tai siirtänyt varallisuutta, arvoa tai oikeuksiaan Myyjille tai heidän lähipiirille;
- (b) Yhtiö ei ole hankkinut tai lunastanut osakkeitaan;
- (c) Yhtiö ei ole maksanut tai ottanut vastattavakseen Myyjien tai heidän lähipiiriin kuuluvien tahojen velvoitteita tai vastuita, eikä Yhtiö ole luopunut sillä Myyjiltä olevasta saatavasta;
- (d) Yhtiö ei ole suorittanut toimia, jotka olisivat lain, viranomaismääräysten tai -ohjeiden vastaisia taikka hyvän liiketavan vastaisia;
- (e) Yhtiö ei ole antanut lainaa tai ennakkoa kenellekään kolmannelle osapuolelle;
- (f) Yhtiö ei ole luopunut mistään sille kuuluvasta olennaisesta oikeudesta tai sen saatavista;
- (g) Yhtiön työntekijän, johtajan, toimihenkilön, jäsenen tai osakkeenomistajan korvauksessa tai muussa järjestelyssä ei ole tapahtunut olennaista muutosta;
- (h) yksikään Yhtiön merkittävän sopimuksen sopimuskumppani ei ole irtisanonut, purkanut tai päättänyt sopimustaan Yhtiön kanssa;
- (i) yksikään Yhtiön avainhenkilö ei ole irtisanoutunut tai heitä ei ole irtisanottu tai heidän työsuhdettaan ei ole päätetty;
- (j) mitään merkittävää Yhtiön omaisuutta, olipa se vakuutettua tai vakuuttamatonta, ei ole vahingoittunut tai tuhoutunut;
- (k) Yhtiö ei ole perustanut tai aloittanut yhteisyrityksiä, konsortioita tai muita yhteenliittymiä tai hankkinut tai suostunut hankkimaan osakkeita tai muita omistusoikeuksia missään muussa yrityksessä tai yhteenliittymässä;
- (l) Yhtiö ei ole ottanut lainaa tai lyhytaikaisia velvoitteita muutoin kuin normaalin liiketoiminnan puitteissa syntyvät lyhytaikaisten velvoitteet;
- (m) ei ole tehty sopimuksia tai toimia Yhtiön merkittävän omaisuuden myymiseksi tai vastaavan omaisuuden hankkimiseksi tai vuokraamiseksi;
- (n) Yhtiö ei ole aloittanut oikeudenkäyntejä;
- (o) Yhtiön kirjanpitoa on pidetty tavalliseen tapaan;
- (p) Yhtiö ei ole antanut hinnanalennuksia, alennuksia tai tehnyt muita muutoksia sopimussuhteiden ehdoissa asiakkaiden, toimittajien tai muiden sopimusvastapuolten kanssa, mitkä vaikuttaisivat olennaisesti Yhtiön kannattavuuteen;
- (q) Yhtiö ei ole irtisanonut tai muuttanut olennaisia asiakas- tai toimittajasopimuksiaan tai vakuutusopimuksiaan;
- (r) Yhtiö ei ole muuttanut kenenkään Yhtiön työntekijän, sille työskentelevän konsultin tai johtajan työ- tai toimiehtoja (sisältäen kaikki etuudet ja edut), ellei siihen ole ollut velvollisuutta työsopimuksen, lainsäädännön tai soveltuvan työehtosopimuksen nojalla;
- (s) Yhtiö ei ole myöntänyt alennuksia tai sopinut hinnoittelun muutoksista;
- (t) Yhtiön kirjanpitojärjestelmiä, -periaatteita tai -käytäntöä ei ole muutettu;

- (u) Yhtiössä ei ole ryhdytty muihin toimenpiteisiin, sopimuksiin tai liiketoimiin, joilla on olennainen negatiivinen vaikutus Yhtiön varoihin, taloudelliseen tilaan tai liiketoimintaan Yhtiön varat, taloudellinen tila ja liiketoiminta kokonaisuutena arvioiden; ja
- (v) Yhtiö ei ole sitoutunut tekemään mitään yllä olevista tulevaisuudessa.

1.18 **Tietojen oikeellisuus**

Myyjien ja Yhtiön Ostajalle Kauppakirjassa ja Datahuoneaineistossa antamat tiedot Yhtiöstä ja sen liiketoiminnasta pitävät paikkansa. Myyjät eivät ole tietoisesti salanneet tai jättäneet antamatta Ostajalle mitään sellaista olennaista tietoa, joka objektiivisesti arvioiden olisi ollut Osakkeiden ostajalle tarpeen Yhtiöstä ja sen liiketoiminnasta tämän Kauppakirjan solmimiseksi, ja kaikki tällainen olennainen tieto on annettu Ostajalle osana Datahuoneaineistoa.

1.19 **Ei muita vakuutuksia**

Myyjät ilmoittavat ja Ostaja hyväksyy nimenomaisesti, että Myyjät eivät ole antaneet muita kuin tässä liitteessä [TBA] mainitut vakuutukset.
